

INHOUD :

HOOFDSTUK I - DEFINITIE	1
HOOFDSTUK II - ACCREDITATIE	1
HOOFDSTUK III - VERPLICHTINGEN VAN DE VERHUURDER	2
HOOFDSTUK IV - VERPLICHTINGEN VAN DE HUURDER	3
HOOFDSTUK V – SANCTIES	5
HOOFDSTUK VI – INWERKINGTREDING	5

HOOFDSTUK I - DEFINITIE

Artikel.1. Voor de uitvoering van het huidig reglement, moet men verstaan onder :

- Vakantiekamp : alle verblijven van langer dan 48 uur zonder onderbreking voor groepen van minimum 15 personen. behalve indien het verblijf plaats heeft in een hotel, camping, vakantiedorp, jeugd herberg of gite, en indien de groep voornamelijk is samengesteld uit een familie.
- De verhuurder : persoon die als eigenaar of huurder van een gebouw, een gedeelte van het gebouw of grond gratis of tegen betaling ter beschikking stelt aan een groep jongeren.
- Huurder : de verantwoordelijke(n), meerderjarig(en), die hoofdelijk en gezamenlijk, in naam van de groep jongeren, een akkoord sluit met de verhuurder met betrekking tot het in gebruik nemen van een gebouw / grond voor de duur van het vakantiekamp.

HOOFDSTUK II - ACCREDITATIE

Artikel 2. Niemand mag gebouwen, delen van gebouwen of gronden ter beschikking stellen voor de vestiging van vakantiecampen zonder voorafgaande goedkeuring van het Gemeentecollege voor elk gebouw of betrokken land. Deze goedkeuring moet uiterlijk op 15 september worden aangevraagd bij het gemeentebestuur het jaar voorafgaand aan het huurseizoen, via het ad-hoc formulier.

Artikel 3. De accreditatie, afgegeven door het Gemeentecollege voor een periode van één jaar en stilzwijgend verlengbaar, stelt het maximum aantal deelnemers aan een kamp voor elk perceel grond (50 personen per hectare) of gebouw en in verklaren dat aan de voorwaarden in dit hoofdstuk wordt voldaan. De goedkeuring wordt afgegeven door het gemeentecollege rekening houdend met de volgende niet-cumulatieve criteria: Afstand van de woningen tot de ter beschikking gestelde grond: 150 meter;

Bereikbaarheid voor hulpdiensten (vrije doorgang 4m breed, 4m hoog, een draaicirkel van 11m binnen en 15 m buiten)

- Gunstig oordeel van de DNF

- Gunstig oordeel van de lokale politie

Artikel 4. De referentie van de gemeentelijke goedkeuring zal gebruikt worden tijdens elk gesprek met het Gemeentebestuur.

Artikel 5. Het Gemeente College behoudt de mogelijkheid om de stilzwijgende verlenging van een accreditatie op te heffen door toezending van een aangetekende brief aan de verhuurder met vermelding van de betreffende kavel (s) / gebouw (en) en de elementen die deze beslissing dragen. De verhuurder heeft dan geen andere keuze dan te verwijzen naar art. 2 van dit reglement en om opnieuw een goedkeuringsaanvraag procedure te beginnen indien hij het mogelijk acht in te spelen op de elementen die tot het Gemeentelijk College hebben geleid om de eerder verkregen goedkeuring op te heffen.

Artikel 6. De verhuurder is verplicht de huurder een kopie van de gemeentelijke goedkeuring voor vakantiekampen te verstrekken. Deze laatste aanvaard het aantal deelnemers dat op het perceel is toegelaten na te komen.

Artikel 7. De opvangcapaciteit van de gebouwen en hun aangrenzende terreinen mag de maximale capaciteit voorzien in het noodzonerapport bedoeld in artikel 10 niet overschrijden.

Artikel 8. De geografische locatie van het kamp dient, in geval van nood, steeds bereikbaar te zijn door elk voertuig van de hulpdiensten en elke persoonlijke auto die toegelaten is om de site / het gebouw ongehinderd te betreden. De gemeente behoudt zich het recht om onaangepaste gronden en gebouwen die niet door aangepaste berijdbare wegen voorzien zijn uit te sluiten.

POLITIEREGLEMENT MET BETREKKING TOT DE VEILIGHEID EN RUST VOOR DE BURGER BIJ HET OPRICHTEN VAN VAKANTIEKAMPEN.

HOOFDSTUK III - VERPLICHTINGEN VAN DE VERHUURDER

Artikel 9. Totstandkoming van een huurcontract

De verhuurder is verplicht om te sluiten met een meerderjarige persoon, verantwoordelijk en gezamenlijk handelend namens de groep, een schriftelijk huurcontract, geef hem een kopie van dit contract en maak een inventaris bij binnenkomst en de uitgang.

Dit contract vermeldt de voorwaarden:

- afvalbeheer
- watervoorziening (met zwemverbod in beekjes).

Artikel 10. Veiligheid en preventie

De verhuurder moet ervoor zorgen dat het gebouw waar vakantiekampen worden georganiseerd voldoet aan de wettelijke veiligheid en preventie normen. Een rapport van de betreffende brandweercommandant bevestigt de naleving van deze normen.

Artikel 11. Veiligheid, gezondheid en hygiëne

De verhuurder respecteert de voorwaarden van veiligheid, gezondheid en hygiëne, zoals vastgelegd in de wetgeving.

Artikel 12. Aansprakelijkheidsdekking

De verhuurder is verplicht om voor de aanvang en de gehele duur van het kamp een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid af te sluiten betreffende gebouw en / of terrein.

Artikel 13. Afvalbeheer en riolering

De verhuurder dient ervoor te zorgen dat het afvoeren van afval en het afvoeren van afvalwater zodanig gebeurt dat elke vervuiling voorkomen wordt. De geldende voorschriften voor het ophalen van afval en het verhinderen van dispersie dienen gerespecteerd te worden.

Als eigenaar van het pand of de gehuurde grond zal hij zich aan de verordening moeten houden over de gemeentebelasting voor afvalinzameling.

Artikel 14. Watervoorziening

De verhuurder moet drinkwater leveren op de plaats waar het vakantiekamp plaats vindt. Bij gebruik van tanks of watertanks, valt de bevoorading van het drinkwater hun levering is de verantwoordelijkheid van de eigenaar die ervoor zorgt dat het drinkbaar is. Het gebruik van "boerenpompen" zijn verboden.

Artikel 15. Geluidsoverlast

De verhuurder zal, om geluidsoverlast te voorkomen, het plaatsen van luidsprekers, het gebruik van megafoons en de uitzending van versterkte muziek op de camping die hoorbaar zou zijn vanaf de openbare weg verbieden.

Artikel 16. Informatieverplichting

De verhuurder zal de huurder van het bestaan van dit reglement op de hoogte stellen en ter ondertekening voorleggen. Hij zal een kopie ondertekend aan de huurder en een kopie ondertekend aan het gemeentebestuur, Place Koning Albert 1, 5580 ROCHEFORT, minimaal 3 dagen voor aanvang van het kamp bezorgen.

Artikel 17. Verklaring van kampen

Op uiterlijk 1 juni van elk jaar stuurt de herkende goedgekeurde verhuurder naar de bevoegde afdeling van het gemeentebestuur van Rochefort, Koning Albertplein 1 ste, 1, een verklaring met de gegevens met betrekking tot het kamp (met behulp van het ah hoc-formulier.):

- de locatie ervan;
- de kadastrale referentie en gps-coördinaten (breedtegraad, lengtegraad),
- de duur en de exacte huurperiode van de grond (voor- en nacamping),
- de identificatie van de federatie,
- de naam van de groep en de stad van herkomst,
- het aantal deelnemers,
- de contactgegevens van de groepsbeheerder (ter plaatse) inclusief een gsm-nummer waar hij kan op elk moment bereikbaar zijn.

Artikel 18 Het opstellen van een huishoudelijk reglement

Een huishoudelijk reglement wordt door de verhuurder opgesteld en bij ondertekening van het huurcontract aan de huurder meegedeeld.

Het reglement bevat minimaal de gegevens met betrekking tot de volgende punten:

- het maximale aantal deelnemers zoals bepaald in de goedkeuring,
- drinkwatervoorziening en sanitaire voorzieningen,
- de aard en staat van de culinaire voorzieningen,
- plaatsen waar vuur kan worden aangestoken (meer dan 100 m van woningen en minstens 25 m van bossen),
- de voorschriften met betrekking tot de locatie, verpakkingen, transport en verwijdering van vast en vloeibaar afval,
- de vereisten voor het plaatsen, schoonmaken, verwijderen en ledigen van toiletten, putten of gebladerte,
- de voorschriften met betrekking tot het gebruik van elektrische apparaten, gasinstallatie en verwarmingsmiddelen,
- de gebruiksvoorwaarden van een telefoon in de directe omgeving van de camping ter compensatie van eventuele problemen met de mobiele netwerkverbinding,

Artikel 19. Het Vade-Mecum ter attentie van de jeugdkampen, geschreven door het gemeentebestuur van Rochefort, zal in zijn laatste versie in de eerste dagen van het kamp worden overhandigt.

HOOFDSTUK IV - VERPLICHTINGEN VAN DE HUURDER

Artikel 20. De huurder zorgt ervoor dat zijn verhuurder de gemeentelijke goedkeuring heeft die hem de toelating geeft een gebouw of gedeelte van een gebouw of een perceel grond ter beschikking te stellen waar het kamp mag gevestigd worden.

Artikel 21. Tussenkoms van de hulpdiensten

Minstens een maand voor de eerste dag van het kamp, en om een snelle tussenkomst van de hulpdiensten te kunnen garanderen in geval van nood, dient de huurder die een kamp wenst te organiseren, een verklaring te doen bij de Gemeentelijke overheid via een identificatie formulier.

Het identificatie formulier met betrekking tot het kamp, dient volgende elementen te bevatten:

- de stad van herkomst, de naam van de groep, de federatie, vereniging of jongerenbeweging die herkend is, hun kenteken, het exacte aantal deelnemers (animators, facilitators stewards en deelnemers) , de leeftijd van de deelnemers.
- het type van accommodatie (gebouw, tent, etc.), het adres en de data van aankomst en vertrek, inclusief voor- en na het kamp;
- de referentie van de gemeentelijke toelating;
- De achternaam, voornaam van de groepsleider, het gsm-nummer waarmee hij gedurende het kamp permanent bereikbaar dient te zijn;
- naam, voornaam, adres en telefoonnummer van de eigenaar/ verhuurder van de grond of het gebouw.

Artikel 22. Gebruik van hout en toestemming van het Departement Natuur en Bos

De huurder vraagt een toelating aan het hoofd van het kanton van de afdeling Natuur en Bos (via de technische agent van de betreffende sortering), minimaal een maand voor de start van het kamp en ten laatste voor 1 mei voor de zomer kampen indien hij van plan is het bos te gebruiken en dit voor welk doel dan ook (vuur, constructie, spelletjes over dag of 's nachts). Hij zal ervoor zorgen dat de toegestane speelgrenzen in de bossen strikt worden nageleefd.

Artikel 23. De huurder zal het verwijderen van hout zowel in gemeentelijke eigendommen als in privé-eigendommen verbieden..

Artikel 24. Verbod op bedelspelletjes

De huurder zal het organiseren van bedelwedstrijden verbieden. Alle zogenaamde overlevingsactiviteiten tijdens wandelingen en bedoeld om voedsel of drank te verzamelen, met uitzondering van drinkwater, zijn verboden.

Artikel 25. De huurder zal het verkeer met bijlen en zagen buiten de kampeerplaats verbieden.

Artikel 26. Alcoholgebruik

De huurder zorgt ervoor dat het alcoholgebruik op de camping wordt beperkt. Hij zal in zijn animators lokaal "La Charte de la Vie Festive Rochefortoise" tentoonstellen.
Het gebruik van bierpompen is ten strengste verboden.

Artikel 27. Bivakverbod

Ongeacht de bepalingen van de "Code Forestier du Code Rural", is elke bivak verboden in de bossen en op minder dan 100 meter van natuurgebieden.

Artikel 28. Werkelijke aanwezigheid in het kamp en deelnemerslijst

De huurder zorgt voor een effectieve aanwezigheid binnen het vakantiecamp en houdt op het terrein van het kamp een lijst bij van de deelnemers die voortdurend wordt bijgewerkt, evenals een persoonlijk dossier voor elk van hen, bestaande uit:

- de identiteit en het adres van de deelnemer,
- indien de deelnemer minderjarig is, de gegevens van de personen die het ouderlijk gezag hebben, de gegevens van de personen aan wie zijn huisvesting is toevertrouwd en een document waarin de instemming van de daartoe bevoegde personen met betrekking tot de deelname van de minderjarige aan het vakantiecamp, - een blad met eventuele medische contra-indicaties.

Artikel 29. Geluidsoverlast

Om de openbare orde en de rust van de bewoners niet te storen, zijn op de openbare weg of hoorbaar vanaf de openbare weg, overdreven en langdurige geluiden afkomstig van:

- het schreeuwen van mensen en dieren
- ongewenst blaffen van honden
- het gebruik van radio's, megafoons, omroepen, luidsprekers, draaiorgels, recorders, fluitjes, trompetten, hoorns, ...verboden!

Het is verboden om geluiden te produceren die de rust van de bewoners kunnen verstoren, vooral na 22.00 uur . Per kamp is slechts één nachtwake per periode van 10 dagen met een avondklok om middernacht (nachtspelen of totemisaties) en dit buiten de dorpskernen toegestaan, in overeenstemming met de bewoners en de geldende regelgeving.

Artikel 30. Afvalbeheer

De huurder zal het afval conditioneren volgens de voorschriften die in de gemeente gelden.

Alle afval gedumpt links aan de rand van de weg en niet behorend tot een inzamelpunt bepaald door de stad, zal aanzien worden als illegale storting. Overtreders van illegale stortingen zullen met administratieve boetes bestraft worden.

Artikel 31. Putten en bladeren

De huurder zal de putten of bladeren uiterlijk op de dag van het einde van het kamp met minimaal 50 cm aarde afdekken.

Artikel. 32. Aansprakelijkheidsdekking

De huurder sluit een verzekering burgerlijke aansprakelijkheid af conform hetgeen is overeengekomen in het besluit van 26 Maart 2009 waarin de voorwaarden worden vastgesteld voor goedkeuring en toekenning van beurzen aan jongerenorganisaties.

Artikel 33. Vuren aansteken

Vuren die in open lucht worden aangestoken, moeten zich op meer dan 100 meter van woningen, gebouwen, heggen, molenstenen, stro of elke andere afzetting van brandbaar materiaal en meer dan 25 meter van bossen en wouden bevinden. Vuur maken in het bos is verboden, behalve op barbecuepunten die voor dit doel zijn voorzien. Ieder aangestoken vuur dient door de aanstekers onder controle worden gehouden. De huurder neemt contact op met de gemeente om ervoor te zorgen dat geen enkele voorlopige politiemaatregel het starten van een vuuraard op (een deel van) het grondgebied van de gemeente (of een deel er van) verbiedt. Als de verantwoordelijke leiders een kampvuur van aanzienlijk belang willen bouwen, dienen ze eerst de instemming te vragen van de gemeente en het hoofd van de afdeling Natuur en Bos van het Ministerie van het Waals Gewest.

Vuurwerk, voetzoekers of rookbommen zijn verboden zonder toestemming van het bevoegd gezag.

Artikel 34. Verkeersveiligheid en verplaatsingen op de weg

De verantwoordelijke zal de verkeersveiligheidsregels respecteren. Elke verplaatsing op de openbare weg moet plaats hebben met een leider aan de voor en achterkant van de groep.

Iedere leider zorgt ervoor een zichtbare fluorescerende kledij te dragen.

Artikel 35. Het is verboden om constructies uit te voeren op de oevers en in de bedding van rivieren.

Het is verboden aan de kampdeelnemers om op de oevers en in de bedding van de rivieren constructies te bouwen. Alle veroorzaakte schade kan onder de verantwoordelijkheid van de bouwers vallen.

Artikel 36. Zwemmen en gebruik van de rivier

Het is ten strengste verboden om je te wassen, je afwas en was in de rivier te doen. Zwemmen is alleen toegelaten in de door het Waalse Gewest vermelde badzones, waarvan de lijst op de website van de SPW te vinden is. De verantwoordelijke is verantwoordelijk voor het achterhalen van geautoriseerde zwemplekken.

HOOFDSTUK V – SANCTIES

Artikel 38. Indien de openbare orde gestoord wordt en gepaard gaat met het niet naleven van deze voorschriften, kan de Burgemeester op bevel van de politie bevelen dat het vakantiekamp onverwijld wordt onderbroken op grond van haar algemene administratieve politiebevoegdheden.

Artikel 39. Het niet naleven van dit reglement, door de verhuurder of de huurder, zal leiden tot administratieve boetes van 50 tot maximaal 500 euro op basis van de wet van 24 juni 2013.

Artikel 40. In het geval dat de administratieve sanctie betrekking heeft op een kind jonger dan 16 jaar, kan er een bemiddelingsprocedure door de sanctionerende ambtenaar worden voorgesteld.

Artikel 41. De eigenaren zijn medeverantwoordelijk voor de schade die de kampen geïnstaleerd op hun eigendomaan op openbare en particuliere bossen toebrengen.

Artikel 42. In geval van een verbalisatie van een overtreding door een bevoegde ambtenaar, behoudt het gemeentebestuur zich het recht om de persoon die de leiding heeft over het kamp de komende jaren op het gemeentelijk grondgebied te weigeren.

HOOFDSTUK VI – INWERKINGTREDING

Artikel 43. Dit reglement is van toepassing op kampen waarvan de organisatie niet is begonnen op de dag van inwerkingtreding, met uitzondering van verplichtingen met betrekking tot goedkeuring. Eigenaren hebben 1 jaar vanaf de inwerkingtreding van deze regels om zich in orde te brengen.

Artikel 44. Dit reglement treedt in werking op de 5e dag na zijn publicatie.